

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی فارس خبر داد؛

تمدید فرصت ۴ ماهه، برای جذب نیمی از اعتبارات عمرانی فارس

دستگاه های اجرایی استان تا پایان تیر ماه فرصت دارند ۵۱ درصد از اعتبارات جذب نشده فارس را خرج این استان کنند



ترکس مکاری زاده-خبرنگار «خبرجنوب» / رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی فارس از تمدید فرصت جذب اعتبارات عمرانی استانی و ملی تا پایان تیر ماه خبر داد. حسن نوروزی در گفت و گو با سرویس اقتصادی «خبرجنوب» اظهار داشت: فرصت جذب اعتبارات هزینه‌ای استان تا پایان فروردین ماه سال آینده و فرصت جذب اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای بودجه سال ۹۹ تا پایان تیر ماه ۱۴۰۰ تمدید شد. وی با اشاره به چالش‌هایی که برای فرصت جذب اعتبارات هزینه‌ای و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای بودجه بین دولت و دیوان محاسبات وجود داشت گفت: دیوان محاسبات معتقد بود این فرصت تا پایان اسفند ماه امسال است این در حالی است که دولت معتقد بود با توجه به روال سال‌های گذشته و به خصوص به دلیل شیوع کرونا در سال جاری این فرصت باید به روال سال‌های قبل تا تیر ماه تمدید شود. نوروزی گفت: در این راستا به موجب آخرین مصوبه ستاد ملی کرونا و ابلاغ رئیس جمهور بنا به شرایط پیش آمده ناشی از شیوع ویروس کرونا و به استناد قانون اصلاح مواد ۶۳ و ۶۴ قانون محاسبات عمومی، فرصت جذب وجوه تخصیص یافته بابت اعتبارات هزینه‌ای تا

محاسبات وجود داشت گفت: دیوان محاسبات معتقد بود این فرصت تا پایان اسفند ماه امسال است این در حالی است که دولت معتقد بود با توجه به روال سال‌های گذشته و به خصوص به دلیل شیوع کرونا در سال جاری این فرصت باید به روال سال‌های قبل تا تیر ماه تمدید شود. نوروزی گفت: در این راستا به موجب آخرین مصوبه ستاد ملی کرونا و ابلاغ رئیس جمهور بنا به شرایط پیش آمده ناشی از شیوع ویروس کرونا و به استناد قانون اصلاح مواد ۶۳ و ۶۴ قانون محاسبات عمومی، فرصت جذب وجوه تخصیص یافته بابت اعتبارات هزینه‌ای تا

به دلیل عدم بازدارندگی جرایم و احکام تعزیراتی، میل به تکرار تخلف در برخی اصناف همچنان وجود دارد

جنس می خرید، حتماً فاکتور بگیرد

مسئول بازرسی و نظارت اتاق اصناف استان فارس؛

۴ سال است که جرایم صنفی، بر اساس تورم به روز نشده اند

بیشتر از دست بدهد. مسئول بازرسی و نظارت اتاق اصناف استان فارس با تأکید بر این که با استفاده از سایر ظرفیت‌های قانونی تلاش می‌کنیم تشدید جرایم برای اصناف متخلف اعمال شود، تصریح کرد: با این حال به دلیل افزایش تورم و کاهش ارزش پول، عملاً انتظار بازدارندگی زیادی نمی‌توانیم داشته باشیم و بیشتر معضلی جوابگوی موضوع است.

تقاضای فاکتور خرید کالا می‌تواند تا ۹۰ درصد تخلفات صنفی را کاهش دهد وی دومین موضوعی که در پروز تخلفات موثر است را عدم درخواست صدور فاکتور خرید از سوی مردم عنوان کرد و گفت: این رویه که مردم باید از فروشندگان تقاضای فاکتور خرید کالا یا محصولات متخلف را داشته باشند باید به فرهنگ خرید آن‌ها اضافه شود. ملک سعیدی با تأکید بر این که رعایت این اصل می‌تواند تا ۹۰ درصد تخلفات صنفی را کاهش دهد، خاطرنشان کرد: در صورت گران‌فروشی و تخلف از سوی واحد صنفی می‌توان با وجود هر فاکتور و با ارائه رسید کارخوان (دستگاه پوز) موضوع را پیگیری کرد. مسئول بازرسی و نظارت اتاق اصناف استان فارس همچنین خواستار تقویت نیروی انسانی در حوزه بازرسی و نظارت شد و گفت: بر اساس قوانین قدیم نظام صنفی به ازای هر ۵۰ واحد صنفی باید یک بازرس وجود داشته باشد اما این قاعده از سال ۹۲ به بعد رعایت نمی‌شود. وی افزود: در حال حاضر بحث بازرسی و نظارت‌ها به اتاق‌های اصناف واگذار شده و بر همین اساس اتاق اصناف فارس بین ۳۰ تا ۵۰ بازرس کم دارد تا بتواند ۸۰ هزار واحد صنفی را به خوبی تحت پوشش نظارتی خود قرار دهد.

ضرورت توجه به حوزه معیشت و اقتصاد خانوار بازرسان اصناف به گفته ملک سعیدی، غیر از پرونده‌های تخلف در حوزه‌های بهداشتی، حدود ۲۵ پرونده در حوزه اصناف تشکیل می‌شود که ماهیانه ۵۰ میلیارد ریال رقم آن است. وی در پایان خواستار توجه به اقتصاد خانوار بازرسان اصناف شد و گفت: این موضوع مهمی است که باید مورد توجه قانونگذاران قرار گیرد.



کاملاً مستند هستند. **تشکیل پرونده برای تخلفات صنفی نسبت به سال گذشته حداقل ۵۰ درصد رشد داشته است**

در همین ارتباط سید محمد علی ملک سعیدی، مسئول بازرسی و نظارت اتاق اصناف استان فارس با اشاره به این که تشکیل پرونده برای تخلفات صنفی نسبت به سال گذشته حداقل ۵۰ درصد رشد داشته، ابراز داشت: حجم رایالی این پرونده‌ها به طور متوسط ماهیانه ۵۰ میلیارد ریال می‌شود. وی با بیان این که ریشه افزایش تخلفات در دو حوزه قابل بررسی است، اظهار داشت: بخشی از تخلفات ریشه در عدم بازدارندگی جرایم و قوانین تعزیراتی و به روز نشدن آن‌ها دارد. ملک سعیدی در تشریح بیشتر این موضوع گفت: بر اساس مصوبات و قوانین نظام صنفی جرایم باید سالانه بر اساس نرخ تورم به روز شوند اما متأسفانه چهار سال است که این اتفاق نیفتاده و همین باعث شده که بازدارندگی جرایم روز به روز اثر خود را

معاون بازرسی و نظارت سازمان صمت فارس خبر داد؛

تشکیل ۲ هزار و ۱۵۰ پرونده تخلف صنفی تنها در دو ماه!

غیاث ملک حسینی - خبرنگار «خبرجنوب» / تکرار تخلفات صنفی از سوی برخی فعالان این حوزه در حالی اتفاق می‌افتد که مسئولان، نظارت مستمر و جدی بر بازار را از اولویت‌های کاری خود اعلام می‌کنند؛ با این حال به نظر می‌رسد ضعف در بازدارندگی قوانین و احکام تعزیراتی، باعث شده همچنان شاهد تکرار تخلفات صنفی باشیم. این ضعف به حدی جدی است که برخی کارشناسان معتقدند به روز نشدن جرایم تعزیراتی - همگام با رشد تورم - طی چهار سال اخیر، باعث شده تا اثر بازدارندگی جرایم به حداقل ممکن برسد. در همین ارتباط معاون بازرسی و نظارت سازمان صمت، معدن و تجارت فارس با اشاره به این که نظارت‌ها بر بازار شنب‌عبد با شدت و جدیت انجام خواهد شد، از تشکیل پرونده ۳۵ پرونده تخلف صنفی خبر داد. مهدی حسینی در پاسخ به این که چرا علی‌رغم اعمال نظارت‌ها، همچنان شاهد تکرار تخلفات از سوی برخی اصناف هستیم، اظهار داشت: وظیفه ما نظارت بر بازار و کشف تخلفات احتمالی و تشکیل پرونده برای آن‌هاست اما در مراحل بعد باید با این تخلفات به شکلی مناسب و قانونی برخورد شود تا شاهد تکرار آن‌ها نباشیم، با این حال به نظر می‌رسد به دلیل عدم بازدارندگی جرایم و احکام تعزیراتی، میل به تکرار تخلف در برخی اصناف همچنان وجود دارد. وی با تأکید بر این که نمایندگان مجلس و نهادهای قانونگذار باید جدیت بیشتری در به روز کردن و تجدید نظر در قوانین و میزان بازدارندگی داشته باشند، تصریح کرد: اگر بازدارندگی قوانین و احکام تعزیراتی با توجه به شرایط روز جامعه باشد شاید به اندازه ۱۰ درصد آن چه که امروز داریم هم پرونده تخلف تشکیل شود. به گفته معاون بازرسی و نظارت سازمان صمت، معدن و تجارت فارس، از ابتدای دی ماه تا اواخر بهمن ماه ۲ هزار و ۱۵۰ پرونده تخلف صنفی در این مجموعه تشکیل شده که نشان‌دهنده جدیت در بازرسی و نظارت بر اصناف است. حسینی با بیان این که با این آمار روزانه به طور میانگین تشکیل بیش از ۳۵ پرونده تخلف صنفی را شاهد هستیم، ابراز داشت: تمام این آمار در سامانه‌های نظارت و بازرسی ثبت می‌شود و امکان کم و زیاد آن وجود ندارد و

بررسی علمی آخرین وضعیت بورس های سهام، طلا و ارز توسط جهاد بزرنگر مدیر عامل دانا سرمایه و استاد برجسته بورس



سلب مسئولیت: تحلیل‌های ارائه شده صرفاً جنبه آموزشی دارد و جنبه توصیه و مشاوره ندارد و مسئولیت سود یا زیان برعهده نگارنده نیست بنابراین صرفاً بر اساس تحلیل خود خرید و فروش نماید.

نکته آموزشی: **روند چیست؟ جهت کلی حرکت**

قیمت را روند می‌گوییم انواع روند ها: (۱) صعودی (۲) نزولی (۳) خنثی

رسم و کاربرد خط روند صعودی: برای رسم خط روند صعودی جفته‌ها را به هم وصل می‌کنیم. تا زمانی که قیمت بالای این خط قرار دارد انتظار رشد داریم و در نتیجه می‌توانیم به خرید فکر کرد. اما اگر قیمت زیر این خط آمد روند نزولی می‌شود و انتظار افت را داریم و در نتیجه بفروشیم.

رسم و کاربرد خط روند نزولی: برای رسم خط روند نزولی قله‌ها را به هم وصل می‌کنیم. تا زمانی که قیمت زیر این خط قرار دارد انتظار رشد افت داریم و در نتیجه به فکر خرید نیستیم. اما اگر قیمت بالای این خط آمد روند صعودی می‌شود و انتظار رشد را داریم و در نتیجه می‌توانیم به خرید آن فکر کرد.

مثال: کاربرد خط روند در بررسی شاخص کل بورس سهام امروز
بورس در روند نزولی است (مانند نمودار زیر)



مثال: کاربرد خط روند در بررسی سهم خودرو امروز
خودرو در روند نزولی است (مانند نمودار زیر)



مثال: کاربرد خط روند در بررسی سکه طلا امروز
خط روند نزولی سکه شکسته شده است (مانند نمودار زیر)



مثال: کاربرد خط روند در بررسی دلار امروز
خط روند نزولی دلار شکسته شده است (مانند نمودار زیر)



با پس انداز نصف حقوق ماهیانه کارگران بعد از نیم قرن می‌توان صاحب یک خانه ۷۰ متری شد

طعم تلخ شکاف طبقاتی در آپارتمان‌های ۷۰ متری تا لوکس‌های چند صد متری شیراز

یزدان پناه، نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز؛

قیمت ملک در این شهر از ۷ میلیون تومان شروع و تا متری ۶۰ میلیون تومان ادامه دارد

افت قیمت ۱۵ تا ۲۰ درصد طی سه ماه

ترکس مکاری زاده-خبرنگار «خبرجنوب» / ملک در شیراز آن قدر گران شده که کمتر کسی می‌تواند به اتکالی حقوق کارگری و با کارمند هایش صاحب یک ملک نقلی شود. به گزارش سرویس اقتصادی «خبرجنوب»، آن گونه که نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز می‌گوید قیمت یک آپارتمان ۷۰ متری در شیراز از ۵۰۰ میلیون تومان در محروم‌ترین و دور افتاده‌ترین حاشیه‌های شهر شیراز و در بین طرح‌های مسکن مهر آغاز می‌شود، رقمی که به نسبت حقوق دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی کارگران با احتساب بن کارگری، حق مسکن و حق اولاد به سختی کفایت اجاره‌های سرسام‌آور را می‌دهد چه برسد به خرید آن. یک بررسی سرانگشتی نشان می‌دهد خرید ملک در این شهر با حقوق کارگری اگر یک کارگر این شهر از دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان دریافتی اش در محال‌ترین وضعیت ممکن، یک میلیون تومان آن را پس انداز کند و نرخ ملک هیچ افزایشی پیدا نکند حدود نیم قرن زمان می‌برد تا صاحب یک خانه ۷۰ متری با نرخ ۵۰۰ میلیون تومان شود.



عقیل یزدان پناه رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با بیان این که قیمت ملک در شیراز از متری هفت میلیون تومان آغاز و تا متری ۶۰ میلیون تومان ادامه دارد گفت: با توجه به گرانی سرسام‌آور مصالح ساختمانی و کمی‌بود مصالحی همچون سیمان، قیمت تمام شده ملک افزایش یافته و گرانی بیشتر آن دور از ذهن نیست. وی افزود: قیمت ملک در دو-سه ماه اخیر نسبت به قبل از آن حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش یافته که این امر ناشی از رکود بازار به دلیل نبود قدرت خرید ملک در اقتضا متوسط و پایین است و نه سیاست‌های دولت. یزدان پناه گفت: با این حال بازار در رکود فرو می‌رود و خرید و فروش‌های انجام نمی‌شود، افرادی به پول فروش ملک شان احتیاج دارند قیمت ملک خود را نسبت به عرف بازار کاهش می‌دهند تا شاید به این طریق برای آن ملک مشتری پیدا شود و در کوتاه مدت این وضعیت منجر به کاهش قیمت مسکن می‌شود. وی تصریح کرد: این در حالی است که با توجه به موارد مطرح شده در خصوص نرخ متوسط قیمت تمام شده ملک، افزایش قیمت در میان مدت و دراز مدت محتمل است. نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز البته به این نکته هم اشاره کرد که

یزدان پناه رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با بیان این که قیمت ملک در شیراز از متری هفت میلیون تومان آغاز و تا متری ۶۰ میلیون تومان ادامه دارد گفت: با توجه به گرانی سرسام‌آور مصالح ساختمانی و کمی‌بود مصالحی همچون سیمان، قیمت تمام شده ملک افزایش یافته و گرانی بیشتر آن دور از ذهن نیست. وی افزود: قیمت ملک در دو-سه ماه اخیر نسبت به قبل از آن حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش یافته که این امر ناشی از رکود بازار به دلیل نبود قدرت خرید ملک در اقتضا متوسط و پایین است و نه سیاست‌های دولت. یزدان پناه گفت: با این حال بازار در رکود فرو می‌رود و خرید و فروش‌های انجام نمی‌شود، افرادی به پول فروش ملک شان احتیاج دارند قیمت ملک خود را نسبت به عرف بازار کاهش می‌دهند تا شاید به این طریق برای آن ملک مشتری پیدا شود و در کوتاه مدت این وضعیت منجر به کاهش قیمت مسکن می‌شود. وی تصریح کرد: این در حالی است که با توجه به موارد مطرح شده در خصوص نرخ متوسط قیمت تمام شده ملک، افزایش قیمت در میان مدت و دراز مدت محتمل است. نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز البته به این نکته هم اشاره کرد که

آگهی مناقصه نوبت اول
تهیه مصالح و اجرای شبکه برق ۲۰ کیلوولت بخش جنوبی فاز ۳ منطقه ویژه اقتصادی شیراز
شرکت توسعه صنایع و صادرات فارس قصد دارد تهیه مصالح و اجرای شبکه برق ۲۰ کیلوولت بخش جنوبی فاز ۳ منطقه ویژه اقتصادی شیراز را به مناقصه بگذارد. لذا از شرکت‌های دارای صلاحیت جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند از تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ لغایت ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ در وقت اداری به دفتر شرکت واقع در بلوار خلیج فارس، کیلومتر ۴ جاده سیکل ترکیبی، منطقه ویژه اقتصادی شیراز مراجعه نمایند.
تلفن: ۳۷۱۷۵۱۹۲ - ۳۷۱۷۵۱۹۵ - ۳۷۱۷۵۲۱۹

دوباره ما (دانا سرمایه): مجموعه دانا سرمایه شامل پایگاه‌های خبری دانا سرمایه و دانا بورس به آدرس www.danasarmaye.ir (تحت نظارت وزارت ارشاد) و موسسات آموزش عالی آزاد بهار و دانش گستر در تهران و شیراز (تحت نظارت وزارت علوم) و نمایندگی کارگزاری سرمایه و دانش (تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار تهران) و نمایندگی شرکت پردازش اطلاعات مالی مینا (تحت نظارت سازمان بورس) می‌باشد که عموماً تحت عنوان مجموعه دانا سرمایه شناخته می‌شوند. ولی شرکت مجزا با یک هدف واحد هستند.

نصب نرم افزارهای معاملاتی در ساختمان دانا سرمایه: دانا سرمایه به عنوان نماینده رسمی و انحصاری شرکت پردازش اطلاعات مالی مینا، نرم افزار پردازشگر بورس دارای مجوز از سازمان بورس - ره آورد نوین - را روی لپ تاپ مشتریان به صورت رایگان نصب می‌کند. **انجام معاملات خصوصی در ساختمان دانا سرمایه:** کارآموز به واحد انجام معاملات آنلاین خصوصی می‌رود و به میزان حداقل پانصد هزار تومان سهامی را که دلخواه اوست در حساب معاملاتی خودش با کمک استاد خصوصی خریداری می‌کند که این اولین تجربه معاملاتی مشتری خواهد بود.

اشتراک پایگاه خبری دانا سرمایه: پاسخ به سوالات توسط استاد، ثبت آنلاین با اسناد، تحلیل‌های کاربران در طلا و سهام‌ها و روند بورس کشاورزی و پشتیبانی لحظه‌ای حتی از فارغ التحصیلان کمترین امکانات این پایگاه خبری است.

کیفیت آموزش در ساختمان دانا سرمایه: پایگاه خبری داناسرمایه با همکاری موسسه آموزش عالی آزاد دانش گستر تحت نظارت وزارت علوم با تمرکز بر انجام معامله واقعی و تمرین سیر کلاس درس با داشتن ۳ استاد برجسته بورس سر هر کلاس به همراه کارآموز در هر جلسه معامله واقعی انجام می‌دهد البته با پول اندک تا ابرار معاملاتی کارآموز در هر جلسه برطرف شود. کل دوره ۲۴ جلسه ۴ ساعته، هفته‌ای یک جلسه است. اخذ ۱۷ امتحان کتبی و تصحیح برگه‌ها سر هر کلاس و حل کردن ۱۰۰ عددترین درج شده در پایگاه خبری برای ارزشیابی کارآموز الزامی است و در نهایت برای فارغ التحصیلی جلسه دفاعیه خصوصی با حضور استاد راهنما، مشاور و داور برگزار می‌شود. **ویژگی‌های منحصر به فرد دانا سرمایه:** داشتن ۳۵۰۰۰ نفر مشتری صرفاً در شیراز، داشتن شعب در تهران تا جنوب معامله سر کلاس با سه استاد، پشتیبانی لحظه‌ای حتی پس از فارغ التحصیلی از طریق پایگاه خبری دانا سرمایه، برخورد داور برگزاری دوره‌های آموزشی مرفق بورس و داشتن تالار معاملات گروهی، سالن معاملات خصوصی، سالن ملاقات با فارغ التحصیلان (کافی ترید) باعث شده ه که روح معامله‌زندن بر فضای ساختمان دانا سرمایه حاکم شود. **نحوه رزرو همایش رایگان بورس در دانا سرمایه (اولین گام برای شما):** هم اکنون می‌توانید برای رزرو همایش رایگان غیرحضوری آنلاین بورس سهام، طلا، کشاورزی ایران، با سخنرانی جهاد بزرنگر مدیر عامل دانا سرمایه و اس تاد برجسته بورس، نام و نام خانوادگی خود را به شماره ۰۵۰-۱۰۰-۹۱۷، پیامک نمایید.



منطقه ویژه اقتصادی شیراز